

Tablis Wonen  
t.a.v. Mw. L Marchesini  
Zuiderzeestraat 210  
3363 CZ Sliedrecht



Sliedrecht, 8 november '18

Betreft Adviesaanvraag Jaarplan en begroting 2019

Geachte mevrouw Marchesini, beste Liesbeth,

Dankbaar maakten wij gebruik van de mogelijkheid die Gea gaf om ons op zeer korte termijn van een gedegen uitleg te voorzien. Zodoende konden wij aan het verzoek, om vóór 14 november ons advies uit te brengen, voldoen.

Allereerst onze complimenten over de opbouw en de lay-out van het jaarplan en de begroting, nieuwe elementen maken het meer leesbaar. Complimenten ook bij de gezonde financiële situatie van Tablis Wonen.

Mede met het oog daarop willen wij graag aandacht vragen voor blz.15 van de begroting en de meerjarenraming.

Daar staan de indexaties.

Bij de prijsinflatie staat de notitie: De prijsinflatie vormt de basis voor de huurstijging en de belastingen.

SlIM Wonen gaat er vanuit dat, mede gelet op de zeer gezonde financiële situatie van Tablis Wonen, er bij de besprekingen rond een mogelijke algemene huurverhoging deze basis naar beneden kan worden bijgesteld.

Ons advies is met in acht name van bovenstaande Positief

Met vriendelijke groet,

SlIM Wonen

Gerard Kraaijeveld  
Voorzitter